



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KRE_915	A partir de:	03.07.2024
Uso:	Inversión	Método de marketing:	Compra
Propiedad:	Casa	Año de construcción:	1960
Ubicación:	85092 Kösching	superficie construida:	366,01 m ²
Nutzfläche:	196,73 m ²	Vermietbare Fläche:	563,04 m ²
Área de propiedad:	430,00 m ²	Número de habitaciones:	9,0
número de estacionamientos:	6,0	Condición:	Arreglado

Precios:

Precio de compra:	1.259.000,00 €	Gastos de comisión:	4,76 % inkl. gesetzlicher MwSt.
--------------------------	----------------	----------------------------	---------------------------------

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	Fecha de expiración:	2032-02-14
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	2010
Clase de valor:	B	Alumbrado:	Gasoil
Fuente primaria de recursos:	GAS	Índice de consumo de energía:	68.60 kWh/m ² /a

Persona de contacto:

Nombre:	Annemarie Matura	Calle:	D.-Martin-Luther-Str. 2
lugar:	93047 Regensburg	Teléfono:	017664976671
E-Mail:	annemarie.matura@kensington-international.com		

Infraestructura:

Imágenes

Mitten im schönen Kösching!



Optimal zentral gelegen!



Generalsaniert, PV uvm!



Nur 10 Min. von Ingolstadt!



Individuell gestaltbar!



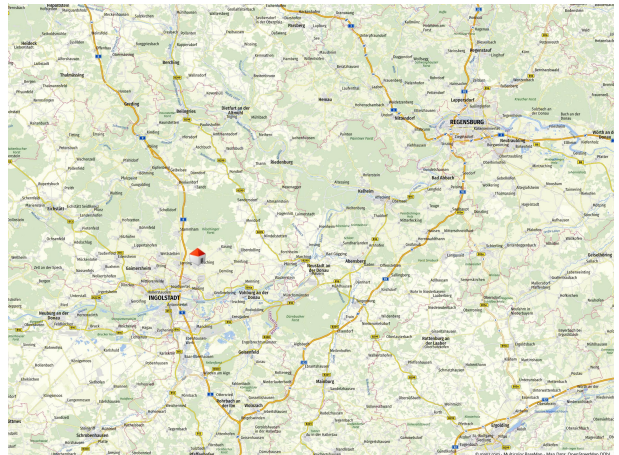
Mit sonniger Dachterrasse & Co.!-5



Dach, Dämmung, Generalsanierung!



Makrolage



Großzügiges Wohn-Geschäftshaus!



Weitere Informationen nur bei uns!



KENSINGTON
Finest Properties International

Werden Sie Tippgeber!



**TIPPGEBER
WERDEN**

Werden Sie KENSINGTON-Tippgeber
& sichern Sie sich attraktive Prämien!

KENSINGTON
Finest Properties International