



KENSINGTON[®]

Finest Properties International



General:

Número externo del objeto:	Kensington_KBP_365	A partir de:	04.07.2024
Uso:	Negocio	Método de marketing:	Alquiler/Arrendar
Propiedad:	oficina/Prácticas (Espacio de Oficina)	Año de construcción:	1918
Ubicación:	10437 Berlin	Espacio de oficina:	89,45 m ²
Vermietbare Fläche:	89,45 m ²	Espacio total:	89,45 m ²
Piso:	1	Número de habitaciones:	3,0
Condición:	Arreglado		

Precios:

Renta neta:	1.538,00 €	Nebenkosten:	162,00 €
renta con utilidades incluidas:	1.700,00 €	m²-Miete:	17,19 €
Fianza:	4.614,00 €		

Certificado energético:

ID tipo de energías:	VERBRAUCH	Fecha de expiración:	2030-04-26
antigüedad:	2014	Año de construcción calefacción:	1918
Clase de valor:	F	Fuente primaria de recursos:	GAS
Índice de consumo de energía:	195.50 kWh/m ² /a		

Persona de contacto:

Nombre:	Sophie Kolander	Calle:	Wollankstraße 135
lugar:	13187 Berlin / Pankow	Teléfono:	+49 176 859 088 22
E-Mail:	sophie.kolander@kensington-international.com		

Infraestructura:

Imágenes

Eingangsbereich



Mittleres Zimmer



Blick in die Küche



Zimmer zum Hinterhof



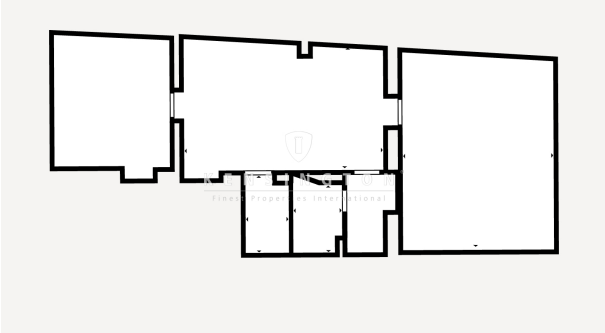
Zimmer zur Straße



Badezimmer



Grundriss



Marketing

EINFAMILIENHAUS IN BESTER LAGE
KOLN 22

**EXKLUSIVES
MARKETING**

Profitieren Sie von unserer
Marketing-Expertise beim Verkauf
Ihrer Immobilie!

KENSINGTON
KENSINGTON
KENSINGTON

KENSINGTON
FIRST PROPERTIES INTERNATIONAL